

【物件概要】

- 所在：相模原市緑区川尻字山野1615番1
- 交通：JR横浜線「橋本」駅よりバス10分「原宿公園西」停徒歩8分
- 敷地面積：905.00㎡（273.76坪）
- 地目：畑（要農転許可）
- 都市計画区域：市街化調整区域
- 建蔽率：50% ■ 容積率：100%
- 接面道路：南西側12.8m公道、南東1.8m公道、北東1.8m公道
- 現況：更地 ■ 引渡：相談
- 契約期間：2年（更新可） ■ 敷金：2ヶ月 ■ 更新料：新賃料の1ヶ月分
- その他

※市街化調整区域につき建築物の建築、コンテナハウス等の設置はできません
 ※前面道路に上水道本管、電線はありますが本物件への引込はありません
 ※残土、土砂の堆積、産廃不可

〔現地写真〕 2024年1月撮影



- 圏央道相模原ICまで約2KM
- 資材置場・車輛置場に最適
- 敷地面積905.00㎡（273.76坪）

貸地

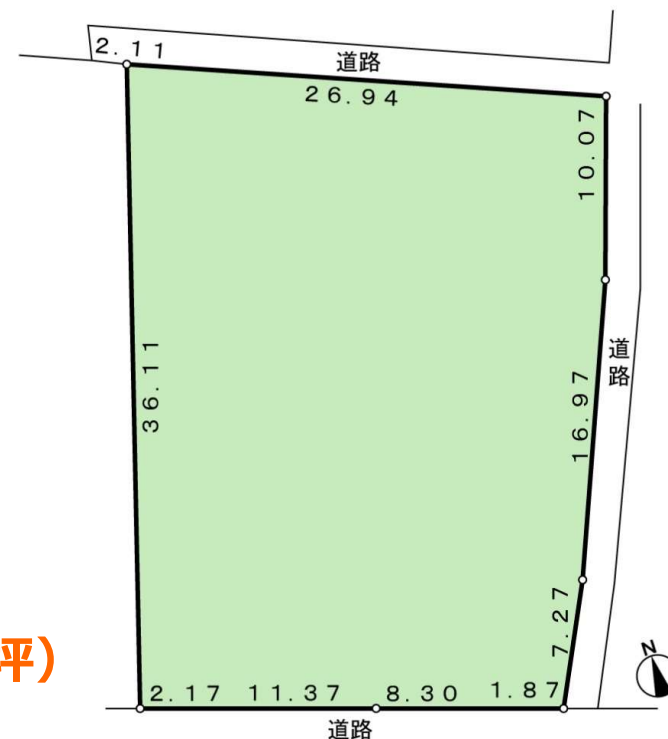
賃料（月額）

相模原市緑区川尻

金250,000 円

◎ 前面道路（県道508号線・幅員12.8m）に23.7m接道

〔区画図〕



※万一、ご売却済の場合は、あしからずご了承ください。※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。※価格に消費税等が課税される場合は税込みの総額を表示しています。

SHRINE **シュライン株式会社** TEL 042-704-9318

〒252-0143 相模原市中央区相模原2-13-2 服部相模原ビル7階 FAX 042-704-9319 <https://www.shrine-re.co.jp>

神奈川県知事免許（1）第31438号（公社）全日本不動産協会会員・（公社）不動産保証協会会員

【資料請求・お問合せ】 E-mail : miyazaki@shrine-re.co.jp

※買取強化中（エリアは問いません。先ずはご相談ください。）

- 取引態様／媒介
- 手数料／分かれ
- 営業時間／9:00~17:30
- 定休日／水曜・日曜・祝日
- 担当／宮崎