

【物件概要】

- 所在：相模原市緑区城山1丁目133番18
- 交通：J R 横浜線、京王相模原線「橋本」駅バス20分、「都井沢」駅徒歩5分
- 権利形態：所有権 ■敷地面積：公簿137.27㎡（41.52坪） ■地目：宅地
- 都市計画区域：市街化区域 ■用途地域：第1種中高層専用住居地域
- 建蔽率：60% ■容積率：180%
- 水道：公営水道 ■汚水・雑排水：公共下水 ■ガス：集中プロパンガス
- 接面道路：北西側約4.5m公道
- 現況：更地（※月極駐車場として賃貸中。売買契約締結後、売主の責任と負担により賃貸借契約を解除し、契約日から3か月以内に明渡しのうえ、空渡しとします。）
- その他制限：景観法、宅地造成等工事規制区域

土地
緑区城山1丁目

販売価格

1,450 万円

建築条件はありません

約41坪の整形地

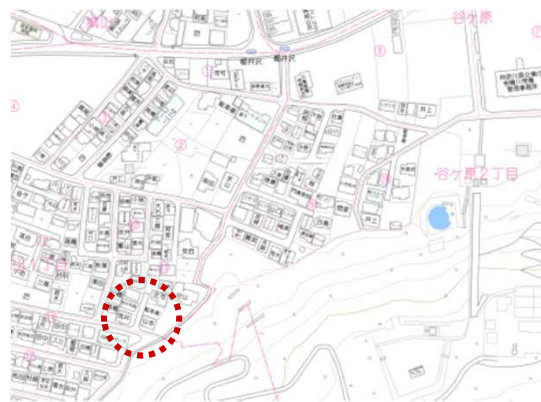
旧開発分譲地内

現況更地（※）

【周辺施設】

- A・コープ城山店まで1,439m
- セブンイレブン相模原城山谷ヶ原2丁目店まで382m
- ドラッグセイムス相模原谷ヶ原店まで450m
- 相模原市立中沢中学校まで589m
- 相模原市立広陵小学校まで1,386m
- 広瀬病院まで1,294m

【現地周辺図】



【区画図】



※万一、ご売却済の場合は、あしからずご了承ください。※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。※価格に消費税等が課税される場合は税込みの総額を表示しています。



シュライン株式会社

TEL 042-704-9318

〒252-0231 相模原市中央区相模原2-13-2 服部相模原ビル7階 FAX 042-704-9319 <https://www.shrine-re.co.jp>

神奈川県知事免許（1）第31438号（公社）全日本不動産協会会員・（公社）不動産保証協会会員

【資料請求・お問合せ】 E-mail : miyazaki@shrine-re.co.jp

客付会社様へ

広告掲載不可

- 取引態様／媒介
- 手数料／分かれ
- 営業時間／9:00~17:30
- 定休日／水曜・日曜・祝日
- 担当／宮崎

※買取強化中（エリア・種別は問いません。先ずはご相談ください。）