マンション

ロイヤルステージ相模原番田

販売価格

1,400 万円

【物件概要】

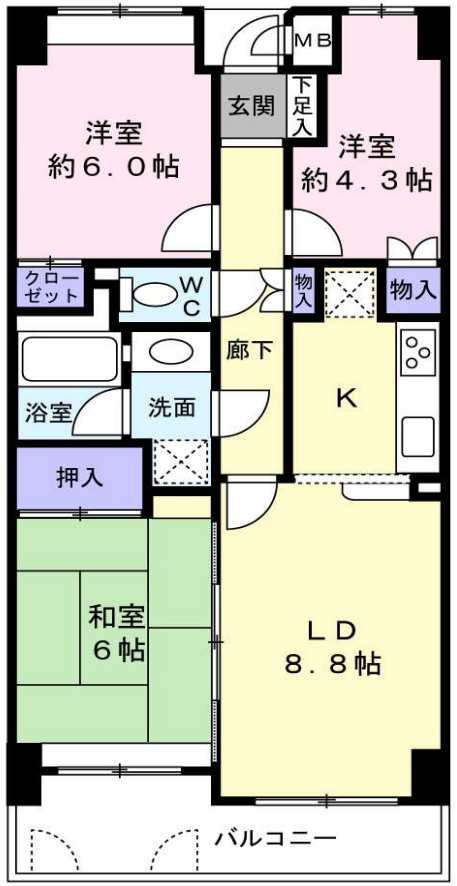
■所在：相模原市中央区田名７４００－１
■交通：ＪＲ相模線「番田」駅徒歩１２分
＜土地＞
■権利形態：所有権
＜建物＞
■専有面積：（壁芯）65.86㎡　■バルコニー面積：9.78㎡
■間取：３ＬＤＫ　■一棟の総戸数：82戸
■構造：鉄筋コンクリート造陸屋根ルーフィング葺8階建　■所在階：3階
■建築年月：平成8年2月　■施工会社：野崎建設株式会社
■管理会社：大京アステージ株式会社　■管理形態：全部委託
■管理方式：日勤
■管理費：月額8,500 円　■修繕積立金：月額金18,110円
■駐車場：空有　月額金6,000円～金8,000円（2026年10月21日現在）
■現況：空室　■引渡：応相談　■備考：下記の通り
〇司法書士売主指定
〇本物件売却には、債権者の同意および裁判所許可を要します。
〇売主の契約不適合責任および設備の修復義務は免責とさせていただきます。

南東向きのため、日当たり良好

ペット飼育可（細則有）

JR相模線「番田」駅徒歩12分

【間取図】



【周辺施設】

sanwa番田店まで796m
ローソン相模原上溝南中前店まで356m
セブンイレブン相模原上溝バイパス店まで368m
相模原市立新宿小学校まで757m
相模原市立上溝南中学校まで668m
医療法人社団明和会中村病院まで1,232m
番田駅前郵便局まで1,050m
静岡中央銀行番田支店まで1,052m

※万一、ご売却済の場合は、あしからずご了承ください。※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。※価格に消費税等が課税される場合は税込みの総額を表示しています。

シュライン株式会社　TEL　042-704-9318

〒252-0231　相模原市中央区相模原2-13-2　服部相模原ビル7階　FAX　042-704-9319　https://www.shrine-re.co.jp

神奈川県知事免許（1）第31438号　（公社）全日本不動産協会会員・（公社）不動産保証協会会員

【資料請求・お問合せ】　E-mail：miyazaki@shrine-re.co.jp

客付会社様へ
広告掲載不可

■取引態様／媒介
■手数料／分かれ
■営業時間／9:00~17:30
■定休日／水曜・日曜・祝日
■担当／宮崎

※買取強化中（エリア・種別は問いません。先ずはご相談ください。）